

Jegyzőkönyv

Készült: Nagybörzsöny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 6-án megtartott rendkívüli ülésén

Ülés helye: Községháza Nagybörzsöny

<u>Jelen vannak:</u>	Paulik Oszkár	polgármester
	Juhász Kálmán	alpolgármester
	Antal Gyuláné	képviselő
	Frey Lajos	képviselő
	Svéger Ágnes	képviselő
	Granát Bernadett	jegyző
	Kalácska Lajosné	jkv.

Paulik Oszkár polgármester:

Köszönti az ülés résztvevőit, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fős képviselő-testületből jelen van 5 fő képviselő. Ismerteti a képviselő-testülettel az ülés napirendjét. Megkérdezi van-e egyéb napirendi javaslat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Nagybörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. szeptember 6-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint:

Nyílt ülés

Napirend:

1.) Nagybörzsöny belterület 424. és 444/11. hrsz. ingatlanok eladása

Napirendi pont előadója: Paulik Oszkár polgármester

- 1.) Napirendi pont tárgya: **Nagybörzsöny belterület 424. és 444/11. hrsz. ingatlanok eladása**
Napirendi pont előadója: **Paulik Oszkár polgármester**

Paulik Oszkár polgármester:

Szóbeli előterjesztésében tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 4/2020./V.12./ számú polgármesteri határozatában az önkormányzati tulajdonban álló Nagybörzsöny Petőfi utca 424. hrsz. alatt található lakásingatlan, valamint a 444/11. hrsz. alatti telek ingatlan határozott idejű bérbeadásáról döntött. A bérlet lejárt, a bérlő vételi szándékát jelezte az önkormányzat felé ezen ingatlanokra. Az ingatlanok vételárát a 424. hrsz. alatti présház megnevezésű ingatlanra 1.500 ezer forint, a 444/11. hrsz. beépítetlen területű ingatlant pedig 500 ezer forint vételárért javasolja értékesíteni kérelmező részére. Amennyiben a javaslattal egyetértenek, kéri, hogy azt szavazzák meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Nagybörzsöny Község Önkormányzata Képviselő-testületének

61/2022./IX.06./ sz. határozata:

Nagybörzsöny Község Önkormányzat Képviselő-testülete **Hahn-Szalai Katalin Mónika** (1117 Budapest, 11. Dombóvári út 1. 1.em.5A.) kérelmére értékesíti részére az önkormányzat tulajdonát képező

- a.) **Nagybörzsöny belterület 424. hrsz.** alatti „kivett présház” megjelölésű 36 m² területű ingatlanát **1.500.000,- Ft**, azaz Egymillió-ötszázezer forint vételárért, valamint a
- b.) **Nagybörzsöny belterület 444/11. hrsz.** alatti „kivett beépítetlen terület” megjelölésű 78 m² területű ingatlanát **500.000,- Ft**, azaz Ötszázezer forint vételárért,
- c.) **mindösszesen** a.) és b.) pontban leírt ingatlanokat **2.000.000,- Ft**, azaz Kéttőmillió forint vételárért.
- d.) Az ingatlanok adásvételével kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség Vevőt terheli.
- e.) Megbízta a Képviselő-testület a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.

Felelős: Polgármester

Mivel hozzászólás és javaslat a továbbiakban nem volt, Polgármester megköszöni az ülésen való részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.



Paulik Oszkár
polgármester



Granát Bernadett
jegyző